



CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de proiectare
„Modernizare Parc Strada Domnească, aferent Viața Liberă,,

1. Introducere
2. Generalitati
3. Executarea serviciilor
4. Termen de executie
5. Decontarea serviciilor
6. Lista standardelor si normativelor aplicabile

1. Introducere

Municipiul Galați dorește achiziționarea serviciilor de proiectare la obiectivul „Modernizare Parc Strada Domnească, aferent Viața Liberă,,.

Sursa de finanțare a proiectului este bugetul local.

2. Generalități

Autoritatea Contractantă Municipiul Galați dorește atribuirea contractului de proiectare pentru obiectivul “ **Modernizare Parc Strada Domnească, aferent Viața Liberă ,,** faza : **Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și Proiect tehnic.**

Parcul este amplasat pe Strada Domnească, în zona centrală a municipiului Galați, are o suprafață de aproximativ 1239 mp și necesită lucrări de modernizare, având în vedere starea actuală a aleilor, mobilierului și a spațiilor verzi.

3. Executarea serviciilor

Prin proiect se urmărește realizarea următoarelor lucrări :

- Refacere alei pietonale cu asigurarea scurgerii apelor meteorice către spațiul verde;
- Înlocuirea și/sau restaurarea mobilierului urban;
- Rețea de iluminat ambiental pentru alei prin montarea unor corpuri care se vor integra în peisajistica parcului, prevazute cu lămpi LED de mare eficiență ;
- Realizare rețea apă, canalizare, irigații - introducerea unui sistem semiautomat și hidranți de grădină pentru întreținerea vegetației.
- Amenajare peisagistică;

Proiectantul va furniza următoarele servicii în cadrul proiectului :

- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;
- Documentație pentru certificatul de urbanism;
- Documentație pentru avizeavize;
- Proiect tehnic;

- Caiete de sarcini;
- Breviare de calcul;
- Liste cantități de lucrări;
- Antemăsurători;
- Asistență pe perioada procedurii de achiziție a contractului de execuție;
- Instrucțiuni privind comportarea în timp a construcției;
- Programul de control pe faze determinante;
- Planul de securitate și sănătate;
- Asigurarea asistenței tehnice pe perioada execuției lucrărilor;
- Asigurarea suportului tehnic , dacă este necesar, în perioada de garanție a lucrărilor;
- Deviz general;
- Graficul de execuție al lucrărilor;
- Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire, care va cuprinde ridicarea topo vizată OCPI, anexa la AC;
- Documentația tehnică pentru organizarea execuției;
- Alte studii solicitate prin certificatul de urbanism;

În perioada de elaborare a documentației de execuție se va face documentare în teren în așa fel încât să fie evitate lucrările suplimentare.

Proiectul va fi prezentat cu memoriile și planșe verificate de verificatori tehnici pe specialități.

Documentația va fi prezentată astfel : DALI – 3 exemplare; Documentația pentru certificatul de urbanism – 2 exemplare; Documentația pentru avize – 2 exemplare, Proiect tehnic și caiet de sarcini – 3 exemplare, Deviz general – 2 exemplare, DTAC – 2 exemplare, DTOE- 2 exemplare.

Documentația va fi prezentată și pe suport electronic.

Proiectantul va prezenta soluția propusă în Comisia Tehnico-Economică a Municipiului Galați.

Documentația va fi întocmită astfel încât să poată fi supusă aprobării instituțiilor finanțatoare interne.

Eventualele modificări/completări solicitate de avizatori vor fi făcute pe cheltuielile proiectantului și în timpul alocat derulării contractului.

Proiectantul se va ocupa în numele beneficiarului de obținerea certificatului de urbanism, a avizelor solicitate prin certificatul de urbanism și a autorizației de construire. Perioada de obținere a avizelor nu se va lua în calcul la durata de realizare a serviciilor.

La elaborarea fazelor de proiectare și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate normativele și prescripțiile tehnice în vigoare, precum și de a asigura personalul de specialitate conform prevederilor Legii 50/1991 republicată.

4. Termen de execuție

Termenul de realizare a serviciilor de proiectare este de 100 de zile de la data încheierii contractului de servicii, din care : 40 zile - etapa I, 60 zile – etapa a-II-a.

În prima etapă proiectantul va elabora Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, Documentația topografică, Documentația pentru avize.

În etapa a – II –a, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici , la comunicarea scrisă a autorității contractante, proiectantul va trece la elaborarea celorlalte faze de proiectare : Proiect tehnic, Caiet de sarcini, Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire, Plan de securitate și sănătate a muncii, Instrucțiuni privind comportarea în timp a construcției.

5. Decontarea serviciilor

Oferta va fi decontată după cum urmează:

- Etapa I - la predarea Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, documnetăției pentru avize, ridicarea topo vizată OCPI și după aprobarea indicatorilor tehnico-economici de către Consiliul Local – 100%;
- Etapa a-II-a – la predarea autorizației de construire – 100%

Valoarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții va reprezenta 20 % din valoarea contractului,

Asistența tehnică se va plăti după finalizarea lucrărilor și prezentarea raportului final al proiectantului și va reprezenta minim 10% din valoarea contractului de proiectare.

Din plată se va reține garanția de bună execuție.

Deblocarea garanției de buna executie se va face conform H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică .

6. Lista standardelor aplicabile

Proiectarea se va conforma standardelor în vigoare, reglementărilor tehnice , astfel cum sunt acestea definite în legislația interna referitoare la standardizarea națională, care sunt compatibile cu reglementările Comunitatii Europene.

Documentatiile se vor elabora in baza urmatoarelor acte legislative:

- H.G. nr. 300/2006 privind cerințe minime de securitate și sănătate pe șantierelor temporare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.
- Legea nr. 422/2002 , republicată privind protejarea monumentelor istorice.

**Direcția Generală de Dezvoltare
Infrastructură și Lucrări Publice,**
Director General,
Cristian Capețis



Serviciul Investiții,
Șef Serviciu,
Pavlenko Violeta



Întocmit, Susma Vasilica





1:500

Alexandru Ioan Cuza

Dornicasca

Trandafirilor

